

Смета

на выполнение работ (оказание услуг) по содержанию и ремонту подземного паркинга, расположенного по адресу:
ул. Муравская д. 46 стр.6 (2026 год)

Характеристики		
Год постройки		2024
Серия проекта		индивидуальный проект
Количество подземных этажей		2
Количество машино-мест в подземном паркинге		254
Общая площадь машино-мест (кв.м.)		3 466,80
Общая площадь помещений общего пользования (кв.м.)		4 028,60
Уборочная площадь, всего (кв.м.):		7 495,40
Ставка планово-нормативного расхода в месяц (1 кв.м.), руб.		183,00
Наименование работ (услуг)		Расходы (руб. в месяц за 1 кв.м. общей площади машино-мест)
Управление (10%)		18,30
Санитарное содержание (зарботная плата)	7495,40 кв.м (Прометание лестничных площадок -2 раз в неделю, механизированная уборка проездов и рампы паркинга -2 раза в неделю, ручная очистка проездов и рампы паркинга- ежедневно)	15,96
Техническое обслуживание и текущий ремонт систем АПП		8,65
Техническое обслуживание приточно-вытяжной системы вентиляции		9,13
Техническое обслуживание и текущий ремонт дополнительного оборудования паркинга (ворота+двери)	Кол-во ворот 4 шт. Кол-во дверей 5 шт.	6,97
Видеонаблюдение	Кол-во камер- 28 шт.	8,89
Аварийное обслуживание (зарботная плата, материалы)		1,00
Дезинсекция	по заявкам	2,14
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов и замене отдельных элементов электрооборудования (зарботная плата, материалы)	Ставка содержания - 14,65 руб./кв.м.	14,65
Инструменты и инвентарь, выданные сотрудникам		3,18
Поломочная машина без места для оператора (300 000,00 руб.) рассрочка 3 года		2,40
Охрана (коммерческое предложение ЧОП "ТИТАН")	1 пост (круглосуточно)	42,23
НДС 22 %		22,68
Электроэнергия		24,42
Вода		2,40

Директор
ГБУ "Жилищник района Митино"

С.С.Ануфриев

